

ACCORD-CADRE n°2026-09
Prestations de nettoyage de locaux

ANNEXE 1 CCTP – DISPOSITIONS PARTICULIERES

LOT N° 3 : JACOB - CHAMBERY

Site/Composante	Adresse Principale	Surfaces bâtiments
Campus JACOB BELLECOMBETTE	Rue Jean Baptiste Richard, 73000 Jacob- Bellecombette	20 416 m²
Présidence Marcoz	131 Rue Marcoz, 73000 Chambéry	3 017 m²
Agence Comptable République	Rue de la République 73000 Chambéry	264 m²

Date prévisionnelle de démarrage des prestations : **01/11/2026**

1. Activité principale des Sites :

1.1 Campus Jacob Bellecombette

Le campus de Jacob-Bellecombette est historiquement le pôle des Sciences Humaines et Sociales de l'Université Savoie Mont Blanc.

- Voici ses activités principales :

Le Pôle "Humanités et Lettres"

L'activité majeure est centrée sur l'UFR Lettres, Langues et Sciences Humaines (LLSH). On y forme des étudiants dans des domaines très variés :

- Langues Étrangères : (LEA et Langues Littératures et Civilisations Étrangères).
- Sciences Humaines : Histoire, Géographie, Psychologie (très réputée sur ce site) et Sociologie.
- Communication : Formations liées aux métiers de la culture et des médias.

- Le Pôle "Droit et Économie"

Le campus héberge la Faculté de Droit, qui est une activité centrale du site. Elle prépare aux métiers de la justice, de l'administration et du notariat. On y trouve également une partie des formations en Économie et Gestion.

- La Recherche en Sciences de l'Homme

L'activité de recherche à Jacob-Bellecombette est tournée vers l'analyse des sociétés, de l'esprit et du patrimoine. Les laboratoires travaillent notamment sur :

- La Psychologie : Études sur le développement, la santé et les processus cognitifs.
- Le Droit : Recherche sur les évolutions juridiques nationales et européennes.
- Les Territoires : Analyse des dynamiques sociales et historiques des zones de montagne.

1.2 Présidence Marcoz et Agence Comptable

Le site de la Présidence (Marcoz) et l'Agence Comptable (Place de la République) constituent le pôle décisionnel et administratif de l'Université Savoie Mont Blanc, où sont centralisés le pilotage stratégique de l'établissement, la gouvernance politique et la gestion financière globale.

2. Horaires d'interventions

Du lundi au vendredi et de 5h à 12H00

Sur le campus Jacob Bellecombette, le créneau 8h – 10h00 se fait en présence d'étudiants mais les salles ne sont pas toutes utilisées et des tâches peuvent être réalisées quand les étudiants sont en cours

3. Jours non travaillés sur l'ensemble des bâtiments

Jours fériés non travaillés : Jour de l'an, Lundi de pâques, Fête du travail, Victoire 39/45, Ascension, Lundi de pentecôte, Fête nationale, Assomption, Toussaint, Armistice 1914/18, Noël

Fermetures Administratives (=fermeture totale) : 2 semaines en décembre et 4 semaines en juillet / août

4. Interruptions pédagogiques

Durant les interruptions pédagogiques, il n'y a pas de nettoyage à effectuer sur les zones rattachées à la gamme opératoire n°7.

- Interruptions pédagogiques communes à tous les bâtiments :
 - 1 semaine des vacances de Toussaint (1^{er} novembre)
 - 1 semaine des vacances d'Hiver
 - 1 semaine des vacances de Printemps

5. Fermeture anticipées (avant la fermeture administrative d'été

- Zones fermées à compter de la 1^{ère} semaine de juin (comprise) :

Niveau	N°Local	Typologie simplifiée	Surface
Niv.0	253	Salle Informatique	51,88
	256	Salle Informatique	56,67
	254-255	Salle Informatique	85,76
Niv.0	456a	Salle Informatique	31,58
	456b	Salle TD banalisée	30,59
Niv.1	10009	Salle de travail de groupe/projet	39,25
	10011	Salle de réunion	39,25
Niv.0	11020	Cafétéria	52,29
	11023	Cafétéria	9,5
	11024	Douches	4,42
	11095	Emprise escalier	5,87
	11096	Emprise escalier	18,82
	11020a	Sanitaires	8,84
	11020b	Cafétéria	14,02
Niv.1	11099b	Circulation	54,65
	11005	Bureau	18,53
	11006	Salle TD banalisée	41,44
	11000a	Cabine de projection ou de traduction	9,25
	11000	Amphithéâtre	62,09
	11000	Amphithéâtre	200,01
	11001/11002	Salle TD banalisée	38,6
	11003/11004	Salle TD banalisée	36,46
	11006bis	Circulation	10
	11099a	Circulation	33,28
	13001	Salle TD banalisée	95,44
	13111	Laboratoire de Langue	60,40
	13112	Laboratoire de Langue	54,94
	13114	Salle CRL Informatique	49,38
Niv.2	13115	Salle TD banalisée	49,84
	13207	Salle Informatique	55,76
	13208	Salle Informatique	67,00
	13209	Salle TD banalisée	49,45
	13212	Salle CRL Informatique	54,80
	13213	Salle CRL Informatique	60,55
	13214	Local syndical	15,42
	16000	Plateau sportif	2 083,80
	16001	Musculation	144,20
	16006	Circulation	15,47
Niv.0	16010	Hall d'accueil de bâtiment	73,11
	16012	Vestiaire	50,85
	16013	Vestiaire	50,15
	16095	Emprise escalier	7,55
	16096	Emprise escalier	10,80
	16006a	Vestiaire	13,20
	16095*	Escalier - volée	11,16

Niv.1	16100	Salle de Danse	153,21
	16101	Vestiaire	27,20
	16102	Vestiaire	27,45
	16111	Bureau	13,20
	16112	Bureau	13,85
	16113	Bureau	14,70
	16114	Bureau	28,90
	16199	Hall d'accueil de bâtiment	55,13
	16199a	Circulation	9,05
	16199b	Circulation	20,26
	16199c	Circulation	30,17
Niv.0	20030	Circulation	12,10
	20031	Local associatif	16,80
	20032	Local associatif	11,60
	20033	Local associatif	11,30
	20034	Salle de travail de groupe/projet	64,50
Niv.0	24000	Circulation	100,64
	24001	Salle TD banalisée	73,19
	24002	Salle TD banalisée	43,78
	24003	Salle TD banalisée	44,07
	24004	Salle TD banalisée	44,20
	24005	Salle TD banalisée	29,98
	24008	Sanitaires	14,99
	24009	Sanitaires	22,60
	24096	Emprise escalier	17,43
	24 Asc.	Emprise ascenseur	3,34
Niv.1	24102	Salle TD banalisée	43,78
	24103	Salle Créative	44,07
	24104	Salle TD banalisée	44,20
	24107	Salle TD banalisée	42,43
	24199	Circulation	97,68
	24196	Escalier - volée - Palier	13,28
Niv.2	24201	Salle TD banalisée	73,76
	24202	Salle TD banalisée	43,78
	24203	Salle TD banalisée	88,12
	24205	Salle TD banalisée	44,05
	24206	Salle TD banalisée	42,43
	24299	Circulation	98,37
	24196b	Palier d'été	6,93

- Zones fermées une semaine avant la fermeture administrative d'été :

Niveau	N°Local	Typologie simplifiée	Surface
Niv.1	12000	Sanitaires	4,25
	12001	Bureau de consultation médical	19,30
	12001a	Salle de repos - infirmerie	4,15
	12002	Bureau de consultation médical	15,59
	12003	Bureau de consultation médical	20,02
	12004	Salle d'attente	14,83
	12005	Salle d'attente	11,09
	12006	Bureau de consultation médical	14,94
	12099	Circulation	12,92
20010	Cafétéria		117,60

- Occupation réduite : Les zones concernées seront inaccessibles dès la première semaine de juin. Toutefois, une occupation très restreinte pourra être maintenue pour une durée maximale de deux semaines afin de permettre la tenue des examens.

Niveau	N°Local	Typologie simplifiée	Surface
Niv.0	110	Salle TD banalisée	49,25
	112	Salle TD banalisée	49,25
	114	Salle TD banalisée	39,25
	116	Salle TD banalisée	29,25
	120	Circulation	3,04
	121	Sanitaires	4,28
	122	Sanitaires	6,36
	199b	Circulation	55,72
Niv.1	100	Salle TD banalisée	38,57
	101	Salle TD banalisée	38,57
	102	Salle TD banalisée	38,02
	103	Salle TD banalisée	77,02
	199	Circulation	114,69
	104a	Sanitaires	17,98
	104b	Sanitaires	16,03
	104d	Circulation	2,40
	1A1gr	Amphithéâtre	204,83
	1A1sc	Amphithéâtre	21,07
	1A2gr	Amphithéâtre	204,79
	1A2sc	Amphithéâtre	19,88
Niv.1	1 00d	RdC et Etage couvert non fermé	32,81
	1 94a	Sanitaires	4,20
	1 94b	Sanitaires	6,64
	1 94c	Sanitaires	6,69
	100a	Circulation	4,90
	100b	Circulation	4,90
	100c	Hall d'accueil de bâtiment	101,62
	199a	Circulation	13,43
	1A3gr	Amphithéâtre	345,96
	1A3sc	Amphithéâtre	31,62
Niv.1	400	Amphithéâtre	78,30
	402	Amphithéâtre	78,50
Niv.0	530	Amphithéâtre	116,68
	531	Amphithéâtre	119,34
	532	Stockage	10,76
	533	Archives	7,17
	534	Salle Informatique	116,57
	550	Amphithéâtre	106,28
	551	Salle TD banalisée	59,93
	554	Bureau	12,79
	555	Salle Informatique	58,96
	560	Circulation	122,71
	535a	Sanitaires	6,71
	535b	Sanitaires	8,03
	560a	Circulation	3,28
Niv.1	500	Salle TD banalisée	59,03
	501	Amphithéâtre	149,80
	502	Salle TD banalisée	89,30
	503	Salle TD banalisée	57,80
	504	Salle TD banalisée	58,30
	510/511	Salle TD banalisée	50,72
Niv.1	800	Salle TD banalisée	48,75
	811	Salle TD banalisée	53,75
Niv.1	10003	Salle TD banalisée	48,75

Niv.0	19001	Salle TD banalisée	96,04
	19002	Salle TD banalisée	87,50
	19004	Sanitaires	12,83
	19005	Sanitaires	3,24
	19095	Emprise escalier	5,95
	19099	Circulation	29,34
	19095'	Escalier - volée	8,23
	19099a	Circulation	25,33
	19099b	Circulation	3,40
Niv.1	19199	Hall d'accueil de bâtiment	37,21
	19000gr	Amphithéâtre	226,07
	19000sc	Amphithéâtre	39,93

6. Saisonnalité et modulation de l'activité

L'organisation des prestations suit le rythme du calendrier universitaire. Le contenu des gammes opératoires (à l'exception des interventions fixes GO2, GO3, GO11 et GO15) est ainsi modulé selon deux régimes distincts basés sur la fréquentation des bâtiments :

- **La Haute Saison (Période d'activité soutenue)** : Elle débute dès la **rentrée universitaire** (septembre) et se prolonge jusqu'à la fin des examens de printemps. Cette période de forte affluence étudiante est ponctuée par les **interruptions pédagogiques** (vacances scolaires), durant lesquelles l'activité est temporairement réduite ou adaptée.
- **La Basse Saison (Période de maintenance et calme)** : Elle intervient à l'issue de l'année universitaire. Elle correspond à une présence minimale dans les bâtiments.

	Haute Saison	Basse Saison
Période pour l'ensemble du lot	Septembre à deuxième semaine de mai	Troisième semaine de mai à Août

7. Exigences particulières pour les matériels :

Un chariot de ménage et un aspirateur avec filtration HEPA par agent.

8. Nombre estimatif d'utilisateurs sur les sites :

		2025-2026	2024	2024	Total par site
	Composantes	Etudiants	BIATS	Enseignants	
Jacob	IAE Jacob	438	141	198	5651
	FD Jacob	1726			
	LLSH Jacob	3148			
Chambéry	Administration centrale	0	156	0	156

Attention : forte diminution d'étudiants après les vacances de pâques

4 Descriptif locaux et gammes opératoires correspondantes :

Cf. Annexe 1 Bis « Tableau des surfaces ».